

Hillerød Kommune,
Teknik og Planlægning,
Trollesmindealle 27,
3400 Hillerød.

Hillerød d. 28.maj 2009

Vedr: Rammelokalplan nr. 346 for Møllebro

En række beboere omkring Thorsvang har været samlet og drøftet ovennævnte forslag til rammelokalplan.

Vi har følgende ændringsforslag;

1. I forslaget til rammeplan tilføjes et afsnit om stier for at skabe trafiksikkerhed for gående og cyklister, på samme måde som rammelokalplanen beskriver trafiksikkerheden i forbindelse med biler.
 - a. Cykel - og gangstien som forbinder Kolonihaveområderne, Banestien og Stien gennem Tirsdagsskoven mødes ved Trollesmindealle / Thorsvang og føres samlet i en tunnel under Trollesmindealle.
 - i. Det bemærkes, at cykel - og gangstiens passage over Trollesmindealle er et knudepunkt for adgangen til Freerslev Hegn, 3 kolonihaver, rideskolen og beboere omkring Herredsvejen ved passage under Herredsvejen ved Falckstationen. Og omvendt trafik fra disse områder til bymidte og station.
 - b. Der sikres en adskillelse for cykel og gående ved den tunge trafiks passage fra Trollesmindealle ad Thorsvang til den planlagte forsyningsvej - Industrivej.
 - c. Det sikres at Industrivej alene benyttes til indlevering af varer til Storcentret.
 - d. Spærringen af Thorsvang sker udfor skellet mellem 1 ræ og 1 dl.
 - i. Alle beboelsesejendommene på i Thorsvang området vil da ligge ud til vejen, som er spærret for gennemkørsel.
 - e. Ved byggeriets start og inden den tunge trafik starter gennemføres de ovennævnte forslag til trafiksikkerhed for cyklister og gående.
2. Rammeplanen foreslås ændret på følgende områder:
 - a. Storcenteret placeres alene i delområde 1 - det største område, og adgangen etableres fra Roskildevej. Roskildevej er i forvejen udbygget som tilkørselsvej til Hillerød bykerne. Forlængelsen af Industrivænget til Trollesmindealle bevirker, at Trollesmindealle kan bevares i sin nuværende størrelse og Thorsvang kan lukkes mod Trollesmindealle.
 - b. Delområde 2 udlægges som håndværk, industri og storbutikker på samme måde og efter de samme regler som gælder for Industrivænget.
 - c. Delområde 3 udlægges til boliger i max 2 etagers højde.
3. For hele bebyggelsen foreslår vi at bebyggelserne skal opføres som kvalitetsbyggeri med ydermur af mursten på samme måde og i samme størrelsesforhold og højde som Slotsarkaderne. Derved kan der skabes et smukt byggeri, der tiltrækker kunder til såvel bycenter og storcenter, som til Slot og skov.
4. Vi henviser i videre til vores bemærkninger til tillæg nr. 11 til kommuneplan 2005. Nogle af bemærkninger kan høre til der.

Hillerød den 28.maj 2009
Møllebrogruppen v/

v/ Steen Clausen, Torben Funder, Hans Wennerberg, Christine Wennerberg, Anne Helbro, Kaj Jørgensen, Henrik Kryger Nielsen, Lilly Jørgensen, Anne Mette Jensen, Kirsten Rasborg, Lene Holmsgaard, Carsten Illum, Lone Illum